

Le journal des entreprises



Le journal des entreprises

Tous les 1^{ers} vendredis du mois en kiosque et sur abonnement et sur www.lejournaldesentreprises.com

Le premier réseau d'information économique en régions.

12 SERVICES

DÉCEMBRE 2011

Vitabox. Un centre de loisirs complet en 2012

● **LOISIRS** Vitabox a ouvert à Algosheim en avril dernier sur le site de l'ancienne société Fotolabo. Le complexe regroupe une salle de fitness, un skate park et un espace de jeux. En 2012, un bowling et un bar viendront compléter l'offre, en attendant l'ouverture d'un restaurant.

Alfred Riess, 63 ans, est un entrepreneur retraité dynamique. «Retraité ne veut pas dire inutile ou inactif», souligne-t-il. L'ancien dirigeant d'Eurométal et de Riess SA avait dans l'idée de bâtir un complexe de loisirs intergénérationnel. «J'ai remarqué que ce type de centre était un maillon manquant dans le secteur», poursuit-il. En 2008, il a saisi l'opportunité de la fermeture de l'entreprise Fotolabo située sur la RD 415 à Algosheim pour concrétiser son projet. Alfred Riess a racheté et transformé les bâtiments en investissant 3 millions d'euros. Après neuf mois de travaux, le complexe Vitabox a ouvert ses portes en avril 2011 avec une salle de fitness avec sauna, un skate park et un espace de jeux.

La moitié des locaux disponible
Le propriétaire des lieux sou-

haite compléter l'offre en ouvrant un bowling et un bar d'ici à fin 2012. La phase trois du projet prévoit également l'implantation d'un restaurant avec terrasse et d'une salle de conférence et de spectacle. «Nous cherchons aussi un masseur et un ostéopathe en complément du club de fitness. Il reste des locaux disponibles à louer», indique Alfred Riess.

Aujourd'hui, les activités du centre n'occupent que la moitié des 5.000 m² du bâtiment, implanté sur trois hectares. Le bowling sera ouvert en semaine l'après-midi et le soir et toute la journée durant le week-end. Pour ajouter de la convivialité, le projet contient également un bar lounge attenant.

«Vitabox permet à une famille de venir au complet: les parents peuvent faire du fitness et bientôt jouer au bowling, pendant que les enfants s'amuse au skate park. Toutes ces activités regroupées



Alfred Riess: «Le centre de loisirs Vitabox bénéficie d'un emplacement de choix, à proximité de la frontière allemande. Et notre axe routier, la RD 415 est très passant: il comptabilise 14.000 voitures par jour».

sur un même lieu constituent un attrait très important», fait remarquer le jeune retraité. Le complexe de loisirs vise une clientèle dans un rayon géographique de 20 kilomètres, jusqu'à Colmar. Situé à proximité de la frontière, il touche aussi une clientèle allemande. Pour répondre à cette cible, tout le personnel du centre

est bilingue et le site internet a été traduit en allemand.

Un début prometteur

Après six mois d'ouverture, le bilan est positif. Le «Fitness club 415», compte entre 300 et 400 abonnés et emploie cinq personnes. Le skate park attire entre 40 et 80 pratiquants réguliers. Il est géré

par l'association Liberty Planet. L'espace sera agrandi en 2012 avec la construction d'un half pipe de 5 mètres de haut. «Nous sommes très satisfaits de ce bilan après 6 mois d'exploitation, d'autant que nous n'avons pas fait beaucoup de publicité», assure Alfred Riess. En 2012, le fondateur de Vitabox souhaite soigner

davantage la signalisation du centre de loisirs sur le bâtiment et entamer des campagnes de communication.

Julie Giorgi

VITABOX
(Algosheim)
Propriétaire: Alfred Riess
www.vitabox.fr